

セールスポイント

(有) 島津組にて現在、大規模リフォーム中のオススメ中古住宅です！6月下旬のオープンハウスに向けて只今工事中です。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



いすぶ				
種別	売買 中古一戸建住宅			
交通	境線河崎口駅 徒歩28分			
その他交通				
価格	1,890万円			
所在	〒683-0846 鳥取県米子市安倍			
建物	構造・規模	木造・2階建	築年月	1988年12月
	建物面積	135.17㎡	間取	5LDK
建物	間取内訳	1階 LDK 12.5畳 1室、1階 洋室 9畳 1室、1階 和室 8畳 1室、2階 洋室 6畳 1室、2階 洋室 6畳 1室、2階 洋室 8.5畳 1室、		
	間取内訳			
土地	土地面積	公簿243.39㎡	私道面積	-
	土地権利	所有権	借地料	-
	借地期間	-	借地期限	-
	地目	宅地	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建ぺい率/容積率	60%/200%	接道状況	一方
	セットバック	無		
土地	法令上の制限	景観法/法22条地域		
	引渡時期	相談	現況	空家
その他	-			
費用	-			
設備	オール電化 / バルコニー / フローリング / 二重サッシ / メソネット / エアコン / 照明器具付き / TVモニタ付インターホン / 出窓 / 専用庭 / システムキッチン / 対面式キッチン / オープンキッチン / 食器洗乾燥機 / パス・トイレ別 / 浴室1坪以上 / 追焚機能浴室 / 浴室乾燥機 / トイレ2ヶ所 / 温水洗浄便座 / 洗濯洗面化粧台 / クロゼット / シューズボックス / 収納豊富 / ディンプルキー / 閑静な住宅地 / 陽当り良好 / リノベーション / ...			
備考	リフォーム内容：外壁防水塗装、オール電化、水廻り交換工事（システムキッチン・洗面台・トイレ2ヶ所・浴室は2012年に交換済）、全室クロス張替、1Fフローリング張替（キッチン貼りはタイル貼り）、畳張替、全室照明器具新設、その他			

鳥取県知事（4）第1085号

E R A 島津組不動産事業部

〒683-0004鳥取県米子市上福原235-1

TEL: 0859-33-1662

FAX: 0859-33-0780

Email: ooe@shimazugumi.com

所属団体・支部名：・LIXIL リフォームショップ・LIXIL
イーアールエージャパン・LIXIL...

取引態様

専任媒介



物件番号：28180001