

新築建売住宅

『UW』

販売価格

2,800万円

【3LDK】土地 + 建物 + 外構 + 消費税込

完成!

見学会・現地販売会

2019.

3.23(土)

24(日)

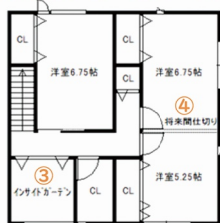
10:00~16:00



※画像はイメージです。



- ① 21.5 帖のLDK
- ② 駐車スペース 3 台可能
- ③ 色々使えるインサイドガーデン
- ④ 将来間仕切り可能な 2 階洋室



木のぬくもりを感じる家。

UW (ユウ)

とっても優しいあなただけの家をお届けします (you)



※画像はイメージです。

ご契約特典あり

詳しくは裏面をご覧ください

見学ご予約、お問い合わせはフリーダイヤルへ!

【物件概要】

- 取引態様/売主 ●所在地/米子市車尾 6 丁目
- 交通/JR 山陰本線 東山公園駅まで徒歩 13 分
- 土地/193.52 ㎡ (58.53 坪) ●建物面積/106.0 ㎡
- 完成予定/2019 年 3 月下旬
- 学区/車尾小(徒歩 7 分)・東山中(徒歩 14 分)

- 画像はイメージです。
- 本物件は未 completion につき実際のプラン・間取り等が変更となる可能性があります。また、イメージ画像の家具・雑貨も金額に含まれません。
- 住宅性能の認定に別途費用が必要となります。
- 本体価格に別途諸経費が必要となります。詳しくはお問合せください。

Location

- 車尾小学校 約 600m
- 東山中学校 約 1.1 km
- マルイ車尾店 約 750m
- 白洗舎車尾店 約 130m
- 米子南 IC. 約 1.9 km

【UW】車尾

LIXIL 不動産ショップ島津組が施工する無垢のお家が土地・シンプルなお外構込みでこの価格! 家賃と比較してください。駐車場は 3 台駐車可能なスペースを確保。

お支払い例

月々 60,249 円 頭金 0 円 ボーナス時加算額 105,118 円

●借入金額/2,800 万円 ●金利/当初 10 年 0.9% (金利は 2018 年 12 月時点のものです。) ●35 年返済 ●紹介先金融機関についてお気軽にお申し付けください ●諸経費は含まれません。

広告有効期限: 2019 年 2 月末日



LIXIL 不動産ショップ

株式会社島津組

〒683-0009 米子市観音寺新町 3 丁目 4 番 2 9 号

宅建業許可 鳥取県知事 (5) 第 1085 号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 会員

ERA 加盟店は、全て独立自営の会社です

Tel:0120-433-833

【営業時間】09:00~17:00
【定休日】毎週水曜

LIXIL 不動産ショップ島津組

ご契約特典

プレゼント①

リビングエアコン(20畳用)

【三菱霧ヶ峰 FZ シリーズ (定価 63 万円相当)】

※写真はイメージです。

プレゼント②

エコカラット取り付け【リビング】

※写真はイメージです。

しあわせつくるウォール
LIXIL **ECOCARAT**

エコカラットは、目には見えないたくさんあるナノサイズの孔(あな)が、家の中の空気を吸って吐いて、キレイに整えます。湿度を調節したり、ニオイや有害物質を低減する清浄力のある壁材です。

新 建 売 住 宅

UW (ユウ)



こちらの QR コードより、『UW』室内イメージ画像を VR 動画にてご覧いただけます。



長期優良住宅標準仕様

地震に強い

耐震等級3(最高等級)

長持ちする

劣化対策等級3(最高等級)

環境・家庭にやさしい

省エネ対策等級4(最高等級)

メンテナンスしやすい

維持管理対策等級3(最高等級)



無垢の空間と、地球環境保全に貢献した家



※写真はイメージです。



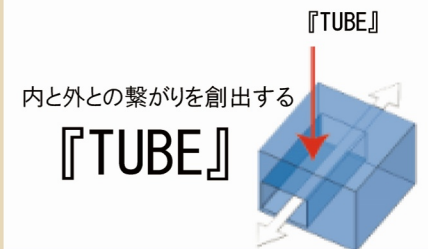
責任ある森林管理のマーク

構造物、木質内装建材はニュージーランドの厳選された森林から最終製品までの一貫した出荷体制を確立したFSC®の森林認証製品で地球環境保全に貢献した家。

愛着を育む、住みやすい家

『TUBE』で光や風を取り込む空間

建物内部と外部を繋ぐ「TUBE(筒状の抜け)」を建物内に配置し、光や風を取り込み、視線領域を含めた周辺環境との調和を創出。



👉車尾6丁目の新築建売住宅については、私たちが迄お気軽にお問い合わせください。

株式会社島津組 不動産事業部

鳥取県知事 (5) 第 1085 号

TEL **0120-433-833**

FAX **0859-21-2355**

MAIL era@shimazugumi.com

